

Ref : VE-10197

à vendre VILLA RURALE de 270 m² habitable

2.400.000 Dhs

Description de l'annonce

A VENDRE A EL JADIDA - COMMUNE RURALE DE HAOUZIA

Belle et chaleureuse Villa rurale plain pied de 270 m² habitable construite sur un terrain de 10288 m², partiellement clôturé.

Elle comprend :

A l'entrée, un double salon avec une salle à manger et une cheminée à foyer ouvert, une salle d'eau commune , trois chambres à coucher avec salles d'eau privatives et placards, un bureau, une cuisine aménagée et équipée avec son cellier et une buanderie.

Toit-terrasse accessible depuis un escalier intérieur.

A l'extérieur, un grand jardin gazonné où est implanté une belle piscine enterrée de 9mx5m et un garage de 35 m² à ouverture automatique.

Prestations et équipements :

- revêtement des sols en carreaux de faïence.
- revêtement des murs en peinture type "ambra".
- plafonds en plâtre déco.
- climatisation réversible dans chaque pièce.
- fenêtres coulissantes en menuiserie alu couleur bois.
- volets roulants en alu marron, motorisés.
- un puits équipé d'une pompe électrique.
- arrosage automatique.
- grand portail coulissant à ouverture automatique.
- visiophone au portail d'entrée.avec commande d'ouverture.
- raccordement au réseau d'eau potable.
- éclairage extérieur en bornes lumineuses et appliques.
- chauffe eau solaire de 200 litres.
- local technique de la piscine en sous-sol et entièrement carrelé.

